



**PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**  
**PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO – 2025.**

# ITEM 48

**(Resolução TC-PE N° 299, de 19 de novembro de 2025)**

**Mapa de Obras e Serviços de Engenharia**  
**UJ: Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho**  
**Exercício: 2025**  
**Data de Expedição: 05/03/2026 13:53**

DECLARO, para fins de comprovação junto ao Tribunal de Contas do Estado de Pernambuco, em cumprimento ao artigo 15 da Resolução TC nº 231, de 27 de março de 2024, que as informações enviadas ao Sistema RemessaTCEPE - Contratações e Obras através das remessas mensais, nos termos da Resolução TC Nº 231/2024, estão fielmente refletidas nos Quadros abaixo e exprimem a verdade relativa a UJ **Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho** a qual represento legalmente quanto a obras e serviços de engenharia executados direta ou indiretamente no exercício de **2025**

5 de março de 2026

**Luiz Cabral de Oliveira Filho**  
**Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho**

Unidade Subunidade	Instrumento Jurídico	Contratado	Estágio do IJ	Descrição da obra	Naturezas da obra	Data de início Data Conclusão	Situação da Obra	Convênios associados	Valor Liquidado/ Medido acumulado	Valor Pago Acumulado	Saldo Contratual
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho - (Fundo Municipal de Saúde do Cabo de Santo Agostinho)	Contrato com PC / ARP 034/2021	19221997000138 - GLC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Concluído - Fim de vigência	EXECUÇÃO DE OBRAS DA REFORMA DA UNIDADE DE VIGILÂNCIA DE ZOONOSES.	Outros	30/03/2022	Concluída		R\$ 3,788,377.2000	R\$ 3,788,377.2000	R\$ 684,963.1800
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho - (Fundo Municipal de Saúde do Cabo de Santo Agostinho)	Contrato com PC / ARP 024/2024	58198387000112 - CONSORCIO SBM/BSH UPA DAS PRAIAS	Concluído - Fim de vigência	Contratação de empresa especializada para execução das obras de construção da UPA das Praias, localizada no loteamento Enseadas dos Corais, cruzamento da Avenida Jarbas Jameson do Rêgo, com a Avenida Vereador Lúcio Fernando Monteiro Pereira, no Município do Cabo de Santo	Outros	22/11/2024	Paralisada		R\$ 809,316.0300	R\$ 809,316.0300	R\$ 6,335,683.9700

Documento Assinado Digitalmente por: LUIZ CABRAL DE OLIVEIRA FILHO  
 Acesso em: https://tce.pe.br/ep/validaDoc.seam?Codigo do documento: 9bf08a4a-7957-4180-9934-b146a22935cd



Unidade Subunidade	Instrumento Jurídico	Contratado	Estágio do IJ	Descrição da obra	Naturezas da obra	Data de início Data Conclusão	Situação da Obra	Convênios associados	Valor Liquidado/ Medido acumulado	Valor Pago Acumulado	Saldo Contratual
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho - (Fundo Municipal de Saúde do Cabo de Santo Agostinho)	Contrato com PC / ARP 024/2024	58198387000112 - CONSORCIO SBM/BSH UPA DAS PRAIAS	Concluído - Fim de vigência	Agostinho/PE.	Outros	22/11/2024	Paralisada		R\$ 809,316.0300	R\$ 809,316.0300	R\$ 6,335,683.9700
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho - (Fundo Municipal de Saúde do Cabo de Santo Agostinho)	Contrato com PC / ARP 009/2024	70216130000141 - CONSTRUTORA UMUARAMA LTDA	Em execução	Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução dos serviços de manutenção predial preventiva e corretiva das unidades de saúde (USF'S). Hospitais, Maternidades, Policlínicas e Prédios administrativos da Rede Municipal de Saúde, no Município do Cabo de Santo Agostinho/PE	Hospital/P. Saúde	24/06/2024	Em andamento		R\$ 12,882,876.8900	R\$ 12,882,876.8900	R\$ 15,109,834.6300
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 78/2024	03608944000134 - JEPAC CONSTRUCOES LTDA	Em execução	Contratação de empresa especializada em serviços de pavimentação em concreto betuminoso usinado à quente (CBUQ), em diversas ruas da Vila Santo Inácio, e de acordo com condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Edital e nas normas técnicas aplicáveis ao objeto deste Contrato, através da Secretaria Executiva de Obras Públicas	Pavimentação	25/10/2024	Em andamento		R\$ 6,534,649.6200	R\$ 6,534,649.6200	R\$ 568,354.5800
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 76/2024	13596559000178 - VIAENCOSTA ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	Em execução	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia, para execução de contenção de encostas com geocomposto e muros de contenção, em diversas localidades no Município do Cabo de Santo Agostinho/PE, conforme especificações e serviços dispostos no Termo de Referência, através da Secretaria Executiva de Obras Públicas.	Interv. Morro/Encostas	01/10/2024	Em andamento		R\$ 2,163,342.9800	R\$ 2,163,342.9800	R\$ 15,094,530.6400
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 176/2025	00338885000133 - NOVATEC CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	Em execução	CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLENAGEM,	Pay. Urbana/ Drenagem	26/11/2025	Em andamento		R\$ 12,787,270.00	R\$ 12,787,270.00	R\$ 6,982,194.00



Documento Assinado Digitalmente por: LUIZ CARVAL DE OLIVEIRA FILHO  
 CPF nº 047.787.270-00  
 R\$ 12,787,270.00  
 Documento Assinado Digitalmente por: LUIZ CARVAL DE OLIVEIRA FILHO  
 CPF nº 047.787.270-00  
 R\$ 12,787,270.00



Unidade Subunidade	Instrumento Jurídico	Contratado	Estágio do IJ	Descrição da obra	Naturezas da obra	Data de início Data Conclusão	Situação da Obra	Convênios associados	Valor Liquidado/ Medido acumulado	Valor Pago Acumulado	Saldo Contratual
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 056/2022	03608944000134 - JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.	Concluído - Fim de vigência	ENSEADAS DOS CORAIS E GAIBU, NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE. DIVIDIDA EM 13 (TREZE) LOTES. CONFORME CONTRATO DE FINANCIAMENTO Nº 0504.454-DV 67, FIRMADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E A CAIXA FEDERAL, (FINISA) - PROGRAMA DE FINANCIAMENTO A INFRAESTRUTURA E AO SANEAMENTO, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 297/SEOBP/2021, PROCESSO LICITATÓRIO Nº 147/SEOBP/2021, CONCORRÊNCIA Nº 023/SEOBP/2021 E CONTRATO Nº 056/2023. DESPESA REFERENTE AO LOTE 09.	Pav. Urbana c/ Drenagem	05/04/2023	Em andamento		R\$ 2,562,131.7300	R\$ 2,562,131.7300	R\$ 9,251,719.3700
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 055/2023	00749205000174 - CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA	Concluído - Fim de vigência	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM E URBANISMO, DAS RUAS DO LOTEAMENTO ENSEADA DOS CORAIS E GAIBU, NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO. DIVIDIDO EM 13 (TREZE) LOTES. CONFORME PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 297/SEOBP/2021, PROCESSO LICITATÓRIO Nº 147/SEOBP/2021, CONCORRÊNCIA Nº 023/SEOBP/2021. DESPESA REFERENTE LOTE 10.	Pav. Urbana c/ Drenagem	03/05/2023	Em andamento		R\$ 10,854,963.6500	R\$ 10,854,963.6500	R\$ 5,632,582.4100
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 054/2023	03608944000134 - JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA.	Concluído - Fim de vigência	OBRAS DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM E URBANISMO, DAS RUAS DO LOTEAMENTO ENSEADA DOS CORAIS E GAIBU, NO MUNICÍPIO	Pav. Urbana c/ Drenagem	03/05/2023	Em andamento		R\$ 4,481,007.2200	R\$ 4,481,007.2200	R\$ 1,015





Unidade Subunidade	Instrumento Jurídico	Contratado	Estágio do IJ	Descrição da obra	Naturezas da obra	Data de início Data Conclusão	Situação da Obra	Convênios associados	Valor Liquidado/ Medido acumulado	Valor Pago Acumulado	Saldo Contratual
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 042/2024	03608944000134 - JEPAC CONSTRUCOES LTDA	Concluído - Fim de vigência	Carvalhos, Rosário e Loteamento Garapu, dividida em 4 lotes, no Município Cabo de Santo Agostinho/PE.	Terraplenagem Drenagem Pavimentação	01/07/2024	Em andamento		R\$ 12,215,616.1500	R\$ 12,215,616.1500	R\$ 7,369,681.4400
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 039/2024	49492292000116 - FB CONSULTORIA E ENGENHARIA SOCIEDADE SIMPLES UNIPESOAAL LTDA	Concluído - Fim de vigência	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVOS PARA O MELHORAMENTO E REQUALIFICAÇÃO DO SISTEMA VIARIO.	Projetos	22/05/2024 à 14/03/2025	Concluída		R\$ 1,223,653.2800	R\$ 1,223,653.2800	R\$ 617,682.3000
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 038/2024	04532855000114 - RBF EMPREENDIMENTOS LTDA EPP	Em execução	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS PARA A CONSTRUÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO - PE.	Projetos	22/05/2024	Em andamento		R\$ 1,629,366.3900	R\$ 1,629,366.3900	R\$ 3,102,587.6400
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 034/2024	54781958000196 - CONSÓRCIO JEPAC CONSTRUÇÕES/L&R SANTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	Concluído - Fim de vigência	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PRAÇAS, ARENAS DESPORTIVAS E ESPAÇOS PÚBLICOS DO ENTORNO.	Praça/Parque	24/04/2024 à 24/04/2025	Concluída		R\$ 5,918,872.4700	R\$ 5,918,872.4700	R\$ 13,239,338.8200
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 034/2021	01514128000136 - SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA	Concluído - Fim de vigência	SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DE RUAS, E IMPLANTAÇÃO DE ÁREA DE LAZER NO LOTEAMENTO ILHA, EM PONTE DOS CARVALHOS, NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO.	Pav. Urbana c/ Drenagem	15/09/2021	Inacabada		R\$ 4,858,009.4500	R\$ 4,858,009.4500	R\$ 11,612,125.5000
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 033/2021	01514128000136 - SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA	Concluído - Fim de vigência	OBRAS DE TERRAPLANAGEM PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DO ANEL VIÁRIO 10 (TRECHO 3, NO LOTEAMENTO CIDADE GARAPU, NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO.	Pav. Urbana c/ Drenagem	31/03/2022	Inacabada		R\$ 7,229,803.5600	R\$ 7,229,803.5600	R\$ 15,922,238.4000
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 019/2025	03608944000134 - JEPAC CONSTRUCOES LTDA	Em execução	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESP. PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLANGEM, PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DA AVENIDA JOSE DUARTE AGUIAR	Pav. Urbana c/ Drenagem	01/07/2025	Em andamento		R\$ 2,427,560.8300	R\$ 2,427,560.8300	R\$ 490,400.8500
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 019/2022	35513167000130 - WR CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS LTDA-EPP	Concluído - Fim de vigência	OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DA DRENAGEM DA RUA JOSÉ PEDRO FERREIRA (ANTIGA ESTRADA DE SUAPE).	Pav. Urbana c/ Drenagem	20/06/2022	Concluída		R\$ 5,272,853.0600	R\$ 5,272,853.0600	R\$ 24,112.7900-

Acesse em: <https://eccc.cepe.br/ep/validador.seam?docId=9b10844a-7957-4180-9934-b146a22935cd>

Documento Assinado Digitalmente por: LUIZ CABRAL DE OLIVEIRA FILHO



Unidade Subunidade	Instrumento Jurídico	Contratado	Estágio do IJ	Descrição da obra	Naturezas da obra	Data de início Data Conclusão	Situação da Obra	Convênios associados	Valor Liquidado/ Medido acumulado	Valor Pago Acumulado	Saldo Contratual
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 018/2025	13596559000178 - VIAENCOSTA ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	Em execução	Contratação de empresa especializada para execução e obras de contenção no córrego do morcego, incluindo acessibilidade e proteção	Interv. Morro/Encostas	07/07/2025	Em andamento		R\$ 2,013,389.8600	R\$ 2,013,389.8600	R\$ 5,276,610.1400
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 015/2024	07408234000111 - L&R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA	Concluído - Fim de vigência	MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, NAS COMUNIDADES NOVO TEMPO IV E V E EM TORNO.	Casa Popular	02/04/2024 à 02/04/2025	Concluída		R\$ 1,656,564.7700	R\$ 1,656,564.7700	R\$ 313,656.8700
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 014/2024	13596559000178 - VIAENCOSTA ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	Em execução	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Engenharia, para execução de contenção de encostas com Geocomposto e muros de contenção	Interv. Morro/Encostas	18/03/2024	Em andamento	0402316122012/2012	R\$ 5,488,156.7200	R\$ 5,488,156.7200	R\$ 9,980,095.2800
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 013/2024	08821132000196 - PETRAL SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA.	Em execução	ELABORAÇÃO DE DIAGNOSTICO E PARECER TÉCNICO, PROJETOS EXECUTIVOS HIDROMECANICOS E COMPLEMENTARES DE ESTAÇÕES ELEVATORIAS DE ESGOTO E ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO, REVISÃO DE PROJETOS E TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E DREANAGEM PARA O SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EXISTENTE DAS COMUNIDADES DE VILA DO MARUIM, CHIADO DO RATO 1, CHIADO DO RATO 2 E LOTEAMENTO NOVA ERA, LOCALIZADO NO DISTRITO DE PONTE DOS CARVALHOS NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE.	Projetos	19/03/2024	Em andamento		R\$ 563,573.7500	R\$ 563,573.7500	R\$ 232,271.3500
Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho	Contrato com PC / ARP 0116/2025	09053050000101 - ANDRADE PONTES ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Em execução	Contratação de empresa especializada na implantação de creche pré-escolar tipo 1, modelo padrão FNDE, localizado em Garapu, no município do Cabo de Santo Agostinho	Edificação	03/12/2025	Em andamento		R\$ 691,885.1500	R\$ 691,885.1500	R\$ 4,340,114.8500

